

Dipl.-Ing. Christian Büschlen

Klosterheider Weg 32, 13467 Berlin

Telefon: 030/45954073 Telefax: 030/45954075

E-Mail: mail@ingurg.de

Fachbereiche:

Bausachverständiger, Schäden an Gebäuden, Baugutachter, Gerichtsgutachten, Baugutachten, Bauschäden, Gutachten, Feuchtigkeit - Schimmel - Abdichtungen

ingurg – Sachverständigenbüro für Bauschäden und Beweissicherung

Dipl.-Bauingenieur Christian Büschlen

Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

Das Sachverständigenbüro bietet fundierte Baugutachten zu Schäden an Gebäuden mit Schwerpunkt Feuchtigkeit, Schimmel und Risse. Es werden professionelle Bauschadensgutachten sowie gewissenhafte Beweissicherungen im Bau- Immobilienbereich erstellt.

Zum Angebot gehören ebenfalls eine neutrale Kaufberatung, die technische Unterstützung bei der Abnahme von Bauleistungen sowie die begleitende Qualitätsüberwachung in der Planungs- und Bauphase – für für die gesamte Metropolregion Berlin-Brandenburg und die Hansestadt Hamburg, bei Bedarf auch bundesweit.

Qualifizierte Gutachten zu Gebäudeschäden und zur Beweissicherung gehören zum umfangreichen Portfolio des Ingenieurbüros. Da Fragestellungen und Anliegen der Kunden individuell betrachtet werden müssen, erfolgen alle Sachverständigenleistungen dank entsprechender Qualifikation und Expertise objektiv, maßgeschneidert und urteilssicher.

Dazu gehören Ursachen und Auswirkungen von Bauschäden oder Baumängeln und damit verbundene Minderwerte. Im Einzelfall können Bauteile, ganze Bauwerke oder Miet- und Pachtflächen durch eine eingeschränkte Gebrauchstauglichkeit bis zum Funktionsverlust betroffen sein.

So bedürfen die Werthaltigkeit erbrachter Bauleistungen oder optische Beeinträchtigungen, etwa durch übergroße Bautoleranzen verursacht, einer sachkundigen und unabhängigen Bestandsaufnahme, Begutachtung und Bewertung. Empfehlungen für Maßnahmen zur Schadensbeseitigung und das Einschätzen von Sanierungskosten gehören ebenfalls zum Leistungsspektrum des Sachverständigenbüros.

Das Angebot richtet sich an private und gewerbliche Kunden, an Institutionen und Auftraggeber aus dem Gerichtsbereich.

Bauschadensgutachten (Bauschäden und Baumängel)
Abnahme von Bauleistungen (technische Begleitung)
Kaufberatung
Beweissicherung
Vorsorgliche Beweissicherung
Beratung in Immobilienfragen
Planungsbegleitende und baubegleitende Qualitätsüberwachung
Bautenstandsberichte zur Werthaltigkeit von Teilleistungen
Bauzustandsfeststellung
Planprüfung

Sie erhalten eine **unabhängige und unparteiische, von eigenen Provisionsinteressen freie Dienstleistung** und gewinnen an Sicherheit für Ihr Vorhaben.

Ihre Fragen beantworte ich gern. Bitte melden Sie sich per E-Mail oder telefonisch unter **Tel.: 030 / 459 54 073**. Weitere Informationen erhalten Sie auch unter **www.ingburg.de**



Notizen

Nehmen Sie diesen Bogen mit zu Dipl.-Ing. Christian Büschlen!

Schreiben Sie hier alle wichtigen Daten für Ihren Termin vor Ort zur Vorbereitung auf.

Ihre Adressierung:

Vorname, Nachname:

Straße, Nr.:

PLZ, Ort

Telefon

Handy

E-Mail

Termin vereinbart am: _____ Uhrzeit: _____

Darstellung Ihres Problems:

Sonstige Notizen:
